



# PLAN DE SITE - GRANGE-FALQUET

COMMUNE DE CHÊNE-BOUGERIES

## Présentation de la démarche

Réunion publique du 26 février 2024

Le laboratoire d'architecture - Matthieu Jaccard - Atelier Nature et Paysage

# L'ÉQUIPE DE PROJET

## **Le laboratoire d'architecture**

Architecture, urbanisme, architecture du paysage et participation

**Mounir Ayoub**, architecte

**Vanessa Lacaille**, architecte et architecte paysagiste

## **Matthieu Jaccard**

Histoire de l'architecture et du territoire

**Matthieu Jaccard**, architecte et historien de l'art

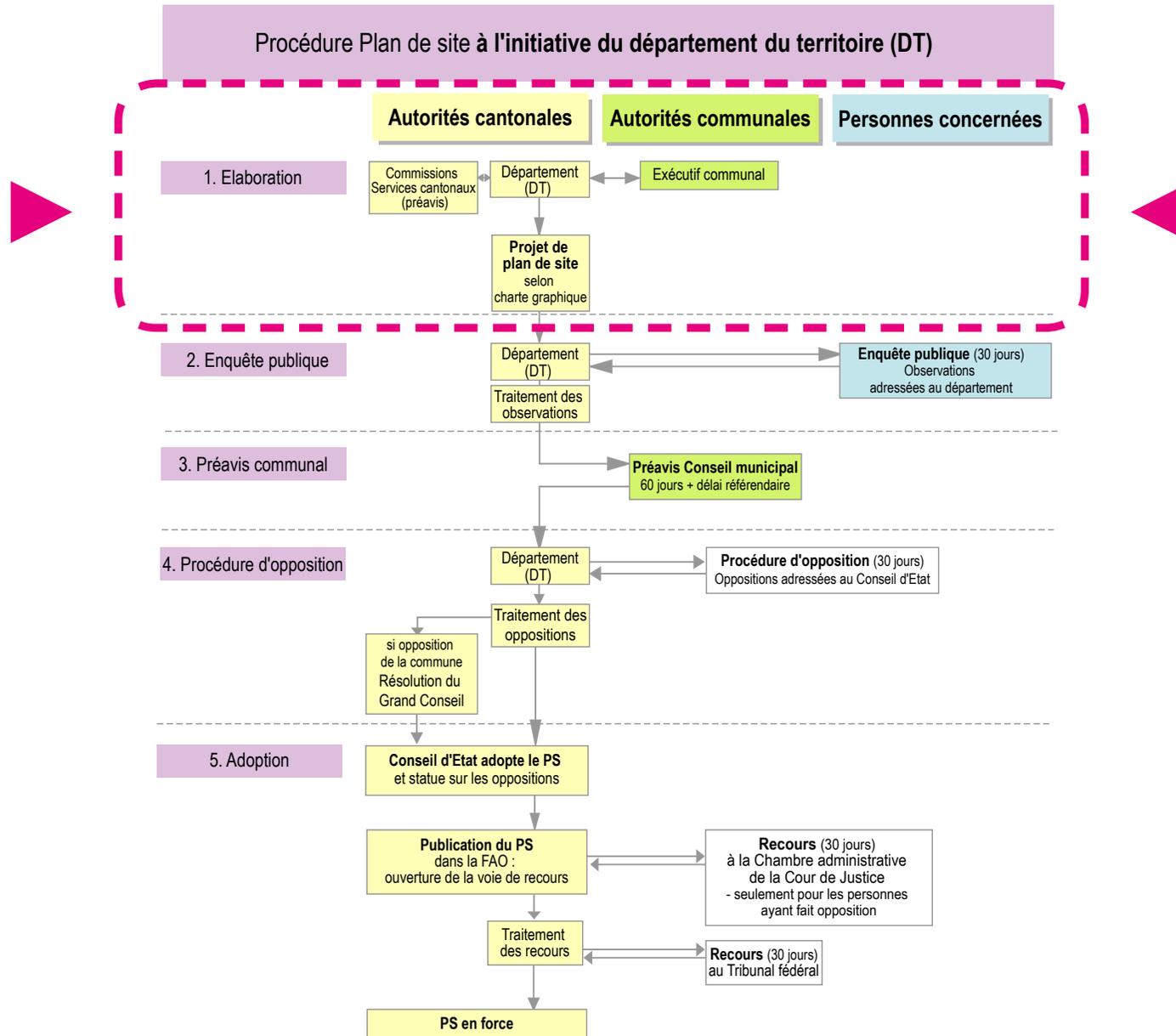
## **Atelier Nature et Paysage**

Nature, paysage et environnement

**Eliott Casnabet**, ingénieur en gestion de la nature

**Nicolas Amann**, ingénieur en gestion de la nature

# LES ÉTAPES DU PROJET



# LES ÉTAPES DU PROJET

## PHASE 1 : LE DIAGNOSTIC DU SITE

2023 - Juin 2024

Recueil et analyse des données du site (bâti, vivant, humain, paysage ...)  
Recueil de l'expériences et des savoirs des habitants du quartier

## PHASE 2 : AVANT-PROJET DE PLAN DE SITE

Juillet - Novembre 2024

Partis pris et scénarios de préservation

## PHASE 3 : PROJET DE PLAN DE SITE

Décembre 2024 - 2025

Finalisation du projet du plan de site :  
le plan de site, le règlement et l'exposé des motifs

# PHASE 1 : LE DIAGNOSTIC DU SITE

**SE RENCONTRER**

---

**VISITER ENSEMBLE**

---

**TRAVAILLER EN MAQUETTE**

---

**APPEL AUX RESSOURCES HABITANTES**



**SE RENCONTRER**  
avec les habitants et les associations de quartier

A group of about seven people is walking away from the camera on a paved path. The path is flanked by well-maintained green hedges. To the right, there are houses with tiled roofs and a large white patio umbrella. The background is filled with various trees, including tall evergreens, and distant mountains under a clear blue sky with some light clouds.

# **VISITER ENSEMBLE**

**2 itinéraires de visite imaginés avec les habitants  
pour révéler les ressources du quartier**



# TRAVAILLER EN MAQUETTE

2 ateliers maquette pour mettre en espace les expériences/savoirs des habitants sur le quartier





# **APPEL AUX RESSOURCES HABITANTES**

**2 campagnes de relevés visant à identifier et valoriser :**

- le patrimoine végétal**
- le bâti paysager et les constructions remarquables**

A woman wearing a bright yellow high-visibility vest and dark pants is standing on a paved path in a park. She is looking down at a tablet computer she is holding. The path is lined with large, mature evergreen trees, likely cedars, which cast shadows on the ground. In the background, other people can be seen walking on the path, and a building is visible in the distance under a clear blue sky. A blue sign with a white arrow and a bicycle symbol is visible on the path.

# **APPEL AUX RESSOURCES HABITANTES**

**Patrimoine végétal :**

**- Relevé des arbres isolés et massifs arborés de valeur**

**- Inventaire des milieux naturels dignes d'intérêt**

# CALENDRIER DU DIAGNOSTIC

**SE RENCONTRER**

**Mars 2024**

**VISITER ENSEMBLE**

**Visite 1 : 25-28 mars 2024**

**Visite 2 : 15-19 avril 2024**

**TRAVAILLER EN MAQUETTE**

**Atelier 1 : 29 avril-03 mai 2024**

**Atelier 2 : 20-24 mai 2024**

**APPEL AUX RESSOURCES HABITANTES**

**Avril - Mai 2024**

# PROCHAINS RENDEZ-VOUS

- **SEPTEMBRE 2024**

Restitution du diagnostic et présentation des objectifs du projet

- **DÉCEMBRE 2024**

Présentation de l'avant-projet du plan de site

