REPUBLIQUE ET CANTON DE GENEVE
Département du territoire
Le Conseiller d'Etat

Scanné NGB-JL-JMK-SC
Copies: NGB-JL-SC

MAIRIE DE CHÊNE-BOUGERIES
R 9 JAN. 2020
JMK | BGK | JL
PMA | PR | Prév. & Séc.
Serv. techn. | RH | Comptabilité
Finances | Petite Enfance | Affaires Sociales
CORI | Médias | Culture
Etat civil

DT
Case postale 3880
1211 Genève 3

Commune de Chêne-Bougeries
Monsieur Jean-Michel Karr
Conseiller administratif délégué
Route de Chêne 136
Case postale 160
1224 Chêne-Bougeries

N/réf. : AH/SF/VD/AVui/OS/sg – Aigle N°515350-2019
Dossier traité par M. Olivier Sonderegger – 022 546 73 92

3 CA
SC

Genève, le 7 janvier 2020

Concerne : Parcelle N° 3210 / Chemin de la Montagne 55, Chêne-Bougeries
Procédure de modification de zones

Monsieur le Conseiller administratif délégué,

Votre lettre du 3 décembre 2019 concernant l'objet cité en titre m'est bien parvenue et a retenu ma meilleure attention.

J'ai pris bonne note de la décision de votre Conseil administratif de prendre son droit d'initiative au sens de l'article 15A alinéa 3 et 4 LaLAT, afin d'engager une procédure de modification des limites de zones sur la parcelle N° 3210, feuille 3 du cadastre de Chêne-Bougeries et propriété de la société WESPARK SA.

J'attire toutefois votre attention sur le fait que cette parcelle est identifiée comme potentiel à bâtir dans le cadre du plan directeur cantonal (PDCant 2030), approuvé par la Confédération le 29 avril 2015, et qu'elle fait toujours l'objet de projets de planification en cours, respectivement d'un plan localisé de quartier et d'une modification des limites de zones.

Au vu de ce qui précède et conformément à la procédure, le Conseil d'Etat examinera l'avant-projet de loi, dès réception de la résolution de votre Conseil municipal. Il s'assurera de sa conformité sur le plan formel aux exigences légales, notamment au plan directeur cantonal (PDCant 2030), avant d'engager, le cas échéant, la procédure prévue à l'article 16 de la loi précitée.

Dans cette perspective, je vous prie de recevoir, Monsieur le Conseiller administratif délégué, l'assurance de ma parfaite considération.

Antonio Hodgers